



REZERVOVANÉ - 3 izbový rodinný dom - Hajnáčka

Aktívne



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Hajnáčka
Ulica:	Hajnáčka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	po rekonštrukcii	Garáž:	áno
Celková plocha:	1547 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Úžitková plocha:	85 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Plocha pozemku:	1547 m ²	Materiál:	tehla
Zastavaná plocha:	140 m ²	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Terasa plocha:	11 m ²
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - elektrické

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj 3 izbový rodinný dom v obci Hajnáčka. Celková plocha pozemku 1547m², úžitková plocha 85m², zastavaná plocha je 140m², vrátane samostatne stojacej garáže.

Dom je kompletne zrekonštruovaný so sedlovou strechou. Postavený z tehál a nachádza sa na priestranom, mierne svahovitom, slnečnom pozemku v tichom prostredí s peknou okolitou prírodou.. Na pozemku sa nachádza altánok, ktorý bol postavený približne pred 3 rokmi. Vedľa je plocha pripravená na umiestnenie bazéna, alebo možno použiť na oddichovú zónu s grilovaním. Zadná časť záhrady bola využívaná na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

DISPOZÍCIA DOMU:

- vstupná chodba, kuchyňa prepojená s obývacou miestnosťou a jedálňou, špajza s vchodom priamo z kuchyne, 2 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a WC.

Dom sa predáva čiastočne zariadený nábytkom a spotrebičmi ako kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi - elektrická rúra, plynová varná doska, jedálenský stôl so stoličkami, vstavaná skriňa v detskej izbe, záhradný kompostér, detský domček na hranie.

IS - do domu je pripojená kvalitná voda zo studne, elektrina, odpad je vedený do žumpy. Kúrenie je zabezpečené centrálnymi radiátormi kotlom na tuhé palivo alebo kotlom na elektrinu, ohrev vody elektrickým bojlerom.

Obec Hajnáčka je vzdialená 30 km od Rimavskej Soboty a 30 km od Lučenca. V obci žijú milí a ochotní ľudia. Krásne okolie, výhľad na hrad, obchody, zdravotné stredisko, lekáreň, pošta, škola, škôlka, športoviská a iné.

Pre viac informácií a dohodnutie obhliadky volajte na tel: 0907 631 028



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Eva Czikóová
0907631028
czikoova@realitygemer.com

