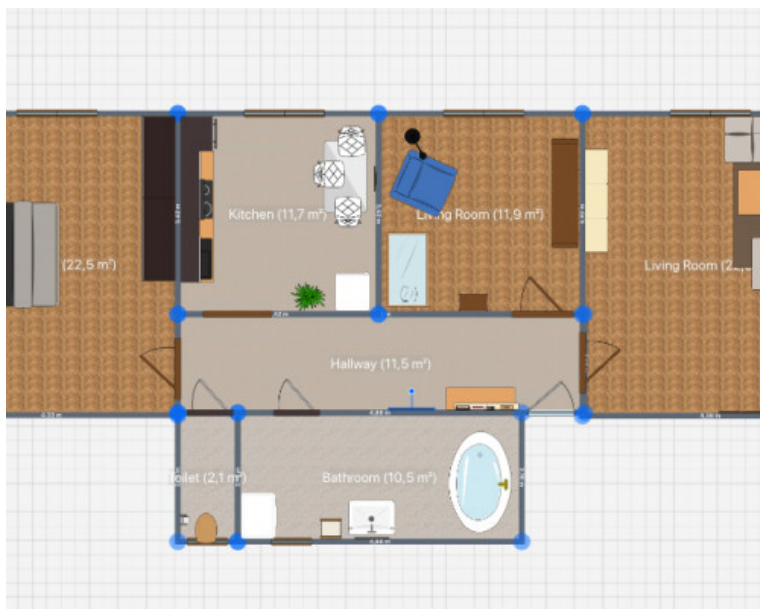




Rodinný dom blízko centra k rekonštrukcii - ZNÍŽENÁ CENA !



73 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Kúpelhá
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	91 m²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	555 m²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	91 m²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	162 m²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Materiál:	tehla
Balkón:	nie	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné
Počet kúpeľní:	1		

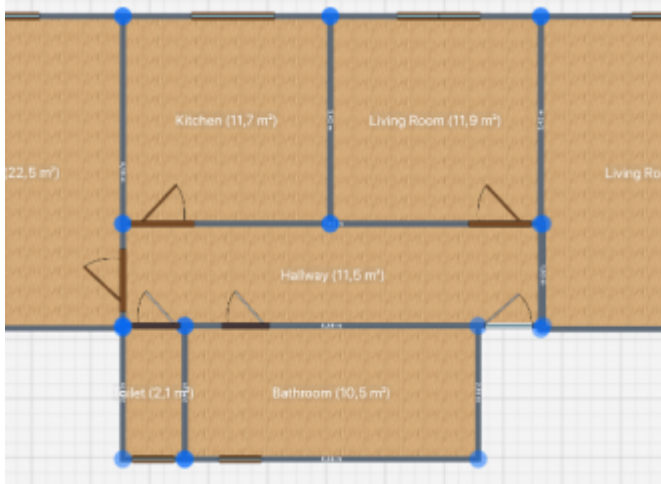
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom pozostáva z 3 priestraných nepriechodných izieb, kuchyne, priestrannej chodby, kúpeľne a samostatného WC. Postavený je na rovnom pozemku s celkovou rozlohou 555 m², zastavaná plocha 162 m² a obytná plocha je 91 m². Na pozemku sa nachádzajú vytvorené základy pre stavbu záhradného domčeka alebo garáže a menšia drevená stavba, ktorá sa dá využiť na chov niektorých druhov hospodárskych zvierat.

Inžinierske siete: prípojka na elektrinu, plyn, vodovod a kanalizácia. Z dôvodu, že dom nie je v súčasnosti obývaný sú IS opojené.

Rodinný dom je v pôvodnom stave k rekonštrukcii, nový majiteľ si môže prispôbiť bývanie podľa svojich predstáv. Veľkou výhodou domu je súkromie, ktoré poskytne pokoj akejkoľvek vekovej kategórii nakoľko je pozemok orientovaný za domom. Výborná poloha domu v blízkosti do centra mesta peši. Vyhľadávaná lokalita, bezpečná a tichá, ktorá je výbornou alternatívou pre rodiny s deťmi. Ďalšou výhodou je, že nehnuteľnosť sa nachádza len o dve ulice od supermarketu BILLA. Taktiež sa v blízkosti nachádza Základná škola, Materská škola, kaviareň a cyklotrasa v smere na Kurinec. Výborná je aj pešia dostupnosť do centra mesta.

V prípade záujmu Vám rada poskytnem bližšie informácie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Denisa KOŠINOVÁ

0903966800

kosinova@realitygemer.com

