



ZĽAVA - 4 izbový byt - ul. Rybárska

95 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Rybárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2012
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	90 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	90 m ²	Celková plocha:	90 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Plocha balkóna:	2.6 m ²
Počet izieb:	4	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Internet:	áno
Balkón:	áno	Satelit:	áno
Rok výstavby:	1982	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Práve nám pribudol do ponuky na exkluzívny predaj tento 4 izbový byt s balkónom o rozlohe 90,57 m² na s Západ - Rimavská Sobota.

Nachádza sa na 3. poschodí, v päťposchodovom bytovom dome s výťahom, na ulici Rybárska.

Pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky, kuchyne, 3 spální, kúpeľne s vaňou, samostatného WC.

Kuchyňa s obývačkou sú orientované na severovýchod, spálne na juhozápad.

Byt prešiel pred 10 rokmi kompletnou rekonštrukciou (murované jadro, kuchynská linka, stierky, dvere, podlahy, rozvody elektriny v jadre a kuchyni).

Bytový dom bol zrekonštruovaný Fasáda, Strecha a vnútorné rozvody. Výťah pôvodný.

K bytu prislúcha latková pivnica (0,5m x 2m) na prízemí.

Celkové mesačné náklady sú momentálne 180 EUR (4 osoby).

Lokalita - s. Západ s kompletnou občianskou vybavenosťou: v tesnej blízkosti sa nachádza park s detským ihriskom, MHD zastávky, školy, kostol, obchody, potraviny priamo pred vchodom.

Verejné parkovanie pred alebo za bytovým domom.

V prípade doplňujúcich otázok alebo záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať, radi Vám byt predstavíme na osobnom stretnutí.

Výhody

- Občianska vybavenosť
- Škôlka pred bytovým domom
- Potraviny v blízkosti domu
- Reštaurácia pred bytovým domom
- Nákupná zóna Tesco

Na stretnutie s Vami sa teší certifikovaný realitný maklér: Ing. Miroslav Táčík RSc. 0905427225



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Miroslav TÁČIK RSc.

Telefón:

0905 427 225

E-mail:

tacik@realitygemer.com

