



REZERVOVANÉ - 3 izbový byt s. Západ ul. Rybárska

110 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Rybárska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	76 m ²	Verejné parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	76 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	76 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2019
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	2
Počet izieb:	3	Celková plocha:	76 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - podlahové:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Svetlý a dobre dispozične riešený. Taký je tento 3-izbový byt, ktorý sa nachádza v oblúbenej lokalite s. Západ - blízko nákupného centra. Nedávno prešiel rekonštrukciou, ktorá vďaka dispozičnej zmene ponúka lepšie využitie priestoru. Oceniteľnou výhodou je samostatná kúpeľňa oddelená od toalety, 3 samostatné izby a kuchyňa, ktorá je prepojená s obývacou izbou.

Ak ste človek ktorý má rád tepelný komfort tak tento byt vám ponúka elektrické podlahové kúrenie v chodbe, kúpeľni WC, kuchyni a v obývačke. Navyše v obývačke a spálni bola aplikovaná termostierka.

Byt sa predáva s väčšinou zariadenia ktorá je na fotkách

K bytu patrí pivničná kobka a spoločné priestory.

Podlahová plocha: byt 76,49 m² vrátane pivničnej kobky 1,5 m²

Bytový dom má veľmi slušných susedov. Prešiel kompletnou rekonštrukciou a je v dobrom udržiavanom stave. Pri dome sa nachádzajú rôzne možnosti pre športové, či kultúrne aktivity. Jeho poloha sa vyznačuje atraktívnou lokalitou pre bývanie s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou (v pešej dostupnosti) a skvelým dopravným napojením na všetky smery.

Byt Vám radi osobne predstavíme. Viac informácií v realitnej kancelárii Reality Gemer.

Výhody

- Dostatok úložných priestorov v spálni a detskej izbe
- Detské ihrisko
- Dobrá dostupnosť MHD
- Občianska vybavenosť (škôlka pod oknom)
- Okamžité nasťahovanie
- Pivnica
- Príroda
- Slnečný
- Bezbariérový
- Výťah
- Zrekonštruovaný BD





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Miroslav TÁČIK RSc.

0905 427 225

tacik@realitygemer.com

