



Nová ponuka !!! Predaj útulnej Garsónky v centre mesta Hnúšťa.



21 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Hnúšťa
Ulica:	Francisciho
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	23 m ²	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Podlahová plocha:	23 m ²	Poschodie:	1
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	23 m ²
Počet izieb:	1	Pivnica plocha:	3 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Orientácia:	juhozápad
Typ budovy:	tehla	Káblová TV:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj peknú, slnečnú garsónku celkovou výmerou 23 m², výbornou polohou, v tesnej blízkosti námestia mesta Hnúšťa za výhodnú cenu. Samotná tehlová bytovka prešla rekonštrukciou strechy a rozvodov a je zateplená. Byt je zrekonštruovaný vo veľmi slušnom, udržiavanom stave, murované jadro, kvalitné obklady a vaňa s masážnymi tryskami. Plastové okná, podlahy v izbe laminát, kúpeľňa s WC dlažba, vhodná na prerábku. Byt je veľmi útulný a dispozične rozumne zariadený, predizba, malý kuchynský kútik, kúpeľňa + WC a útulná izba. Okolie bytového domu je upravené, čisté, plné zelene. Kompletná občianska vybavenosť, slušný čistý slušný vchod. K bytu samozrejme prislúcha pivnica a v spoločných priestoroch kočíkareň. Nízke mesačné náklady, cca 90eur/mes.!! V prípade záujmu o túto nehnuteľnosť a prípadnú obhliadku ma prosím kontaktujte na

tel. č: 0911 448250



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Štefan FODOR

0911448250

fodor@realitygemer.com

