



Záhradná chata Nižná Pokoradz

38 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	záhradkárska oblasť
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	45 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	636 m ²	Balkón:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Terasa:	áno
Teritórium:	Extravilán	Rok výstavby:	1991
Šírka pozemku:	18 m	Rok poslednej rekonštrukcie:	2010
Dĺžka pozemku:	35 m	Celková plocha:	636 m ²
Úžitková plocha:	36 m ²		

POPIS NEHNUTELNOSTI

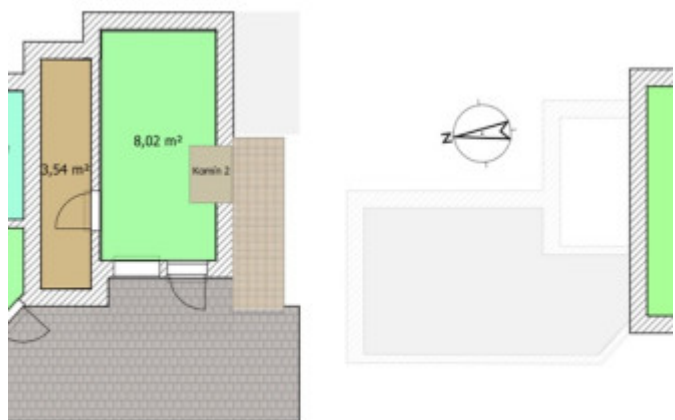
V záhradkárskej oblasti Nižná Pokoradz pri Rimavskej Sobote sa skrýva miesto, ktoré spája oddych, praktickosť aj potenciál do budúcnosti. Na ploche 636 m² so šírkou 18 metrov a dĺžkou 35 m stojí záhradná chatka – s prístavbou a so súpisným číslom. Chatka má pivnicu prístupnú zvonku s letnou kuchynkou a komorou, v izbe na poschodí je krb na pevné palivo. V podkroví je možnosť úprav na zobytnenie. Prístavba je riešená ako izba s prípravou na dobudovanie WC a kúpeľne.

Elektrina je napojená samostatným meraním s možnosťou 3 fázového pripojenia, voda je zo studne od suseda.

Atmosféru dotvára terasa a krásne výhľady na okolité –scenérie zelene a pokoja, ktoré vytvárajú skutočnú oázu oddychu.

K nehnuteľnosti patria aj podiely na prístupovej ceste.

Miesto, ktoré ponúka okamžité využitie aj budúci rozvoj – či už ako víkendový únik do prírody, alebo ako základ pre budúcu novú stavbu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Ing. Miroslav TÁČIK RSc.
0905 427 225
tacik@realitygemer.com

