



Nová ponuka Rodinného domu v lukratívnej časti RS

199 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Rimavská Sobota
Ulica:	Liesková
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	700 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Typ zeme:	mierne svahovitá	Celková plocha:	180 m ²
Teritórium:	Intravilán	Plocha balkóna:	6 m ²
Úžitková plocha:	180 m ²	Počet balkónov:	2
Zastavaná plocha:	65 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Podlahová plocha:	180 m ²	Počet terás:	2
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	2
Počet izieb:	5	Plocha garáže:	25 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	20 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	tehla	Orientácia:	Juhozápad
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Voda:	áno
Terasa:	áno	Elektrika:	áno
Garáž:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Do ponuky našej kancelárie pribudla nová ponuka 3 podlažného rodinného domu 180 m² v lukratívnej časti mesta Rimavská Sobota (Šibeničný vrch). Celková výmera pozemku je 700 m² a obytná plocha domu je 180 m², ďalej na pozemku sa nachádza samostatne stojaca letná terasa a panelová garáž 25m². Vonkajšia fasáda domu je zateplená.

Dispozícia domu:

Prízemie: chodba, kúpeľňa s WC (vaňa), technická miestnosť, komora, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a veľkou terasou.

1 poschodie: vstupné dvere chodba, WC + umývadlo, súčasťou domu je aj garáž 18 m², 1x izba s veľkým balkónom 6 m².

2 poschodie: 3x priestranné izby s balkónom s krásnym výhľadom na panorámu mesta a veľká kúpeľňa s WC, bidet (sprchový kút, vaňa). Rodinný dom je vykurovaný novým plynovým kotlom a 8 kW krbom. V celom dome okná plastové, podlahy v izbách laminát a v kúpeľniach dlažba. Dom je napojený na elektrickú energiu 220/380 V, mestský vodovod, odkanalizovaný do mestskej kanalizácie.

Na pozemku sa ďalej nachádza aj garáž, vonkajšia terasa, koterec pre psa . V zadnej časti pozemku sa nachádza priestranná záhrada s ovocnými stromami. Celkový stav nehnuteľnosti je udržiavaný bez investícií . V prípade záujmu o túto nehnuteľnosť a prípadnú obhliadku ma prosím kontaktujte

na telefónnom čísle: 0911 448 250.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Štefan FODOR

0911448250

fodor@realitygemer.com

