

Nová ponuka priestranného 6izb. rodinného domu v úplnom centre mesta.



295 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Rimavská Sobota*
Obec:	*Rimavská Sobota*
Ulica:	*Hviezdoslavova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*375 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*347 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*6*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Energetická náročnosť budovy:	*Energetický ekonomický*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Balkón:	*áno*
Loggia:	*áno*
Terasa:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Špajza:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*1*
Celková plocha:	*347 m^2*
Plocha loggie:	*3 m^2*
Počet logií:	*2*
Terasa plocha:	*25 m^2*
Počet terás:	*1*
Počet garáží:	*1*
Plocha garáže:	*30 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*1*
Orientácia:	*Juhovýchod*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXLUZÍVNA PONUKA !!!! Ponúkame na predaj priestranný dvoj podlažný 6 – izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 347 m² v lukratívnej a tichej časti mesta Rimavská Sobota , ul. Hviezdoslavova. Dom sa nachádza v slušnej tichej časti danej lokality s pozemkom 375 m². Rodinný dom je vhodný pre náročných klientov ktorý hľadajú priestranný rodinný dom v úplnom centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Základné údaje:

Úžitková plocha: 347 m2

Pozemok: 375 m2 ,oplotený, udržiavaný.

Lokalita : úplné centrum mesta, pár minút pešo od hlavného námestia.

Prízemie: priestranná otvorená obývačka prepojená s kuchyňou, špajzou a jedálňou s priamym vstupom na priestrannú terasu. Ďalej hosťovská izba , kúpeľňa a vnútorný vstup do garáže. Garáž je súčasťou domu s priamym vstupom z ulice a možnosť parkovania vozidla priamo pred domom.

Poschodie: 3 x spálne, hlavná priestranná spálňa , samostatné WC a veľká kúpeľňa.

Suterén: telocvičňa so saunou a sprchovým kútom a priestranná dielňa.

Rodinný dom je vykurovaný kombinovane, plynovým kotlom, solárnymi panelmi a klimatizáciou, ktorá vám v letných mesiacoch príjemne vychladí dom. Nízke mesačné náklady. Ako výhodu pri kúpe tohto luxusného rodinného domu by som vyzdvihol, že rodinný dom sa predáva komplet zariadený tak ako je na fotkách.

Kompletná občianska vybavenosť, perfektná lokalita.

Doporučujem osobnú obhliadku nehnuteľnosti, bližšie informácie Vám rád poskytnem na tel. č: 0911 448250









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Štefan FODOR***
Telefón : ***0911448250***
E-mail: ***fodor@realitygemer.com***