

Predaj slnečnej záhradnej chatky Nižná Pokoradz časť (Araňoš)



33 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Rimavská Sobota*
Obec:	*Rimavská Sobota*
Ulica:	*Araňoš*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Chata*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*636 m²*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*
Teritórium:	*Extravilán*
Úžitková plocha:	*34 m²*
Zastavaná plocha:	*56 m²*
Podlahová plocha:	*34 m²*
Skladová plocha:	*4 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*tehla*

Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Terasa:	*áno*
Garáž:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Celková plocha:	*636 m²*
Terasa plocha:	*20 m²*
Počet terás:	*1*
Orientácia:	*Juhozápad*
Inžinierske siete:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 - izbovú rekreačnú chatku v záhradkárskej oblasti Nižná Pokoradz,(časť Araňoš), okres Rimavská Sobota, celoročne dobre prístupnou cestou. Chatka sa nachádza vo vyhľadávanej tichej a príjemnej lokalite s nádhernou prírodou v okolí. Jedná sa o záhradnú chatku s dvoma izbami na prízemí, komorou, predprípravou na kúpeľňu. Ďalej k chatke bola pristavaná menšia terasa. Zastavaná plocha pozemku je 52 m², obytná plocha 34 m² . Záhradná chatka sa nachádza vo veľmi dobrej lokalite s pozemkom v osobnom vlastníctve. Plocha pozemku je 636 m².

Technický stav chaty vyžaduje čiastočnú rekonštrukciu podla predstáv nového majiteľa.

Chata je napojená na el. energiu, takže vykurovanie chatky je riešené s elektrickým konvektorom alebo krbom na tuhé palivá. Ďalej v záhrade nájdete ovocné stromy .

Prostredie Vám ponúka pokojný relax od každodenného zhonu.

Bližšie informácie vám poskytnem na t.č. 0911448250. Doporučujem osobnú obhliadku.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Štefan FODOR***
Telefón : ***0911448250***
E-mail: ***fodor@realitygemer.com***